

TECHNICKÁ OBNOVA A OCHRANA ŽELEZNÍC, a.s. (TOOŽ)



Technická obnova a ochrana železnic, a.s.

VÝROČNÁ SPRÁVA

O VÝSLEDKOC HOSPODÁRENIA SPOLOČNOSTI

TECHNICKÁ OBNOVA A OCHRANA ŽELEZNÍC, a.s. (TOOŽ)

za rok 2013

Žilina, jún 2014

PRÍHOVOR GENERÁLNEHO RIADITEĽA

Výročná správa akciovej spoločnosti Technická obnova a ochrana železníc, a.s. (TOOŽ) za rok 2013, ktorú si Vám dovoľujem predložiť, poskytuje informácie o výsledkoch úsilia vedenia spoločnosti Technickej obnovy a ochrany železníc, a.s. (TOOŽ) (ďalej len „akciová spoločnosť“) a jej zamestnancov v šiestom roku svojej existencie. Hlavné úsilie akciovej spoločnosti bolo sústredné na aktívne zotrvanie vo výkone na stavebných akciách, pri súčasnom ozdravení ekonomiky a celkového stavu akciovej spoločnosti.

V roku 2013 sme sa podieľali na stavebných akciách : **Dubná Skala – Turany** (výstavba PIŽMA na nových diaľničných objektoch D1), **Dubnica nad Váhom** (provízorne premostenie a adaptácia železničnej budovy), **Kurimany** (výstavba PIŽMA na nových diaľničných objektoch D1), **Trenčín** (modernizácia železničnej trate a most na obchvate), **Chmiňany** (výstavba PIŽMA na nových diaľničných objektoch D1) . Aktívne boli využité aj naše služby v rámci prenájmu nebytových priestorov, objektov a techniky s ich obsluhami.

Na základe zmluvy sme pre Správu Štátnych hmotných rezerv Slovenskej republiky vykonávali uskladňovanie a ochraňovanie mostného a obnovovacieho materiálu.

Prvoradými prioritami našej akciovej spoločnosti sú kvalita v ponúkaných službách a aktívna reakcia na potreby trhu a odberateľov.

Hlavnou snahou spoločnosti v roku 2013 bolo vyrovnané hospodárenie, čo bolo realizované znižovaním všetkých nákladových položiek a optimalizáciou počtu THP a výrobných pracovníkov. Optimalizáciu nákladov bolo možné realizovať cez zníženie prevádzkových nákladov v rozhodujúcich oblastiach.

Rád by som sa poďakoval našim zamestnancom za pracovné nasadenie pri udržaní samostatnej existencie a postavení našej firmy v spoločnosti. Dosiiahnuté výsledky hospodárenia za rok 2013 svedčia o nutnosti jej ozdravenia a prijatia krokov k zabezpečeniu jej životaschopnosti cestou zníženia svojich nákladov a zvýšenia svojej produktivity.

PROFIL SPOLOČNOSTI

Technická obnova a ochrana železníc, a.s. (TOOŽ)

Letisko 490

013 42 Dolný Hričov

IČO: 43 861 105

IČ DPH: SK 2022502812

Dátum vzniku: 1. január 2008

Základné imanie: 7 212 508 €

Technická obnova a ochrana železníc, a.s. (TOOŽ) zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel Sa, vložka číslo 10617/L.

Zakladateľom akciovej spoločnosti so 100% majetkovou účasťou štátu a jediným akcionárom je Slovenská republika, v ktorej mene koná Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

Akciová spoločnosť uhrádza svoje prevádzkové náklady a potreby výhradne len z príjmov získaných zo svojej podnikateľskej činnosti.

Vnútornú organizáciu akciovej spoločnosti upravujú zakladateľská listina, stanovy akciovej spoločnosti a Organizačný poriadok Technickej obnovy a ochrany železníc, a.s. (TOOŽ).

Predmet podnikania akciovej spoločnosti je vymedzený stanovami akciovej spoločnosti. Hlavnými činnosťami spoločnosti je:

- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- zabezpečovanie služieb potrebných na prevádzku objektov, zariadení a budov
- prenájom nehnuteľností, nebytových priestorov, dopravných strojov a zariadení

V ďalšom akciová spoločnosť na základe zmluvy vykonáva ochraňovanie a uskladňovanie materiálu mobilizačných rezerv v zmysle § 6a zákona č. 82/1994 Z. z. o štátnych hmotných rezervách v znení neskorších predpisov.

Orgánmi spoločnosti sú:

Valné zhromaždenie je najvyšším orgánom akciovej spoločnosti.

Predstavenstvo je štatutárnym orgánom akciovej spoločnosti. Je oprávnené konať v mene spoločnosti vo všetkých veciach a spoločnosť zastupuje navonok, riadi činnosť akciovej spoločnosti a rozhoduje o jej všetkých záležitostiach. Predstavenstvo má jedného člena - predsedu predstavenstva PaedDr. Peter Kunkela.

Dozorná rada je najvyšším kontrolným orgánom. Dohliada na výkon pôsobnosti predstavenstva a uskutočňovanie podnikateľskej činnosti. Má troch členov - predsedu Ing. Eduard Pytliak, členovia JUDr. Baláž a Ing. Tomáš Gažúr.

Generálny riaditeľ je výkonným orgánom akciovej spoločnosti – PaedDr. Peter Kunkela.

Akciová spoločnosť v roku 2008 získala certifikáty integrovaného manažérskeho systému (IMS). V roku 2011 boli úspešne obhájené na nové trojročné certifikačné obdobie. IMS spoločnosti tvoria systém manažérstva kvality (QMS) podľa požiadaviek STN EN ISO 9001:2008, systém environmentálneho manažérstva (EMS) podľa STN EN ISO 14001:2004 a systém manažérstva bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (SMS) podľa OHSAS 18001:2007.

(I) Činnosť účtovnej jednotky a jej finančná situácia

Akciová spoločnosť v roku 2013 dosiahla celkové výnosy vo výške 3 201 900 €, z toho tržby za predaj vlastných služieb boli vo výške 2 024 124 €. Zostatok výnosov tvorili tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu, finančné výnosy a ostatné výnosy z hospodárskej činnosti.

Celkové aktíva (netto) dosiahli hodnotu 4 691 703 €, z toho:

- neobežný majetok tvorí 72,36 % - 3 397 076 €
- obežný majetok tvorí 27,41 % - 1 283 451 €

Prehľad o stave a vývoji majetku akciovej spoločnosti v roku 2011-2013

Stav majetku k 31.12.	2011	2012	2013	2013/2012 v %
MAJETOK SPOLU v €	7 197 664	4 461 922	4 691 703	1,051
<i>Dlhodobý hmotný majetok</i>	4 975 646	3 494 003	3 367 785	0,964
pozemky	1 076 023	853 707	801 833	0,939
stavby	2 546 810	2 077 065	1 776 101	0,855
hnuteľné veci	953 728	501 652	683 979	1,363
ostatný DHM	2 925	1 826	40 225	22,029
obstarávaný DHM	396 160	59 753	65 647	1,099
<i>Dlhodobý nehmotný majetok</i>	0	7 900	29 291	3,708
<i>Obežný majetok</i>	2 124 267	951 092	1 283 451	1,349
zásoby	105 958	36 607	59 276	1,619
pohľadávky	2 009 850	909 956	1 221 093	1,342
finančné účty	8 459	4 529	3 082	0,681
<i>Časové rozlíšenie</i>	97 751	8 927	11 176	1,252

Akciová spoločnosť postupne realizuje odpredaj prebytočného nehnuteľného a hnuteľného majetku, ktorý nepotrebuje na svoju podnikateľskú činnosť.

V roku 2013 bola realizovaná výmena vozového parku spoločnosti a zároveň bol doplnený o vyhovujúce špeciálne vozidlá pre montážne skupiny. Tento krok mal okrem iného optimalizovať náklady na techniku, ktoré sa v 1. polroku zabezpečovali prostredníctvom subdodávok.

Prehľad o výnosoch a nákladoch akciovej spoločnosti v roku 2011-2013

Údaje z hospodárenia	2011	2012	2013	2013/2012 v %
VÝNOSY spolu	3 834 103	3 210 801	3 201 900	0,997
vlastné výkony	2 728 417	805 667	2 024 124	2,512
z toho za práce	2 486 088	587 604	1 730 185	2,944
za nájom	242 329	218 063	293 939	1,348
Aktivácia	30 448		39 498	
<i>Predaj majetku a materiálu</i>	622 461	965 458	1 074 904	1,113
<i>Ostatné z HČ</i>	452 648	1 438 003	60 104	0,042
<i>Finančná činnosť</i>	129	144	3 270	22,708
<i>Mimoriadne</i>		1 529		0,000
NÁKLADY spolu	4 929 502	4 708 760	3 405 743	0,723
Spotreba materiálu	478 799	234 571	340 620	1,452
Služby	1 643 765	313 474	842 782	2,689
Osobné náklady	1 086 488	1 069 030	1 233 093	1,153
Dane a poplatky	66 784	57 613	72 518	1,259
Odpisy	639 172	553 304	453 423	0,819
Zostatková cena	536 185	1 047 262	422 896	0,404
Oprava pohľadávok	17 349	39 032	-5 424	-0,139
<i>Ostatné z HČ</i>	343 398	1 408 008	54 170	0,038
<i>Finančná činnosť</i>	15 506	24 536	2 750	0,112
Daň z príjmov BČ	102 056	-39 230	-11 085	0,283
<i>Mimoriadne</i>		1 160		0,000

Spoločnosti sa síce nepodarilo dosiahnuť plánované tržby z predaja vlastných služieb na rok 2013 (plnenie na 81,47 %), ale napriek tomu evidujeme nárast tržieb z predaja vlastných služieb o 1 218 457 EUR vyššie ako v roku 2012 t.j. 251 %.

Akciová spoločnosť za rok 2013 vykázala stratu vo výške 203 843 €.

Prehľad vybraných základných ukazovateľov za rok 2011-2013

Ukazovateľ	Údaj	2011	2012	2013
Výroba-tržby	€	2 758 865	805 667	2 063 622
Výrobná spotreba	€	2 122 564	548 045	1 183 402
Pridaná hodnota	€	636 301	257 622	880 220
Výnos z HČ	€	3 833 974	3 209 128	3 198 630
Náklad z HČ	€	4 811 940	4 722 294	3 414 078
Hospodársky výsledok z BČ pred zdanením	€	-993 343	-1 537 558	-215 448
Daň z príjmu	€	102 056	-39 230	-11 085
Hospodársky výsledok po zdanení	€	-1 095 399	-1 497 959	-203 843
Osobné náklady	€	1 086 488	1 069 030	1 233 093
z toho mzdové náklady	€	749 186	705 248	843 759
Odpisy	€	639 172	553 304	453 423
zostatková cena predaného majetku	€	536 185	1 047 262	422 896
Dane a poplatky	€	66 784	57 613	72 518
Zamestnanci	osoby	69	55	73
Priemerná mzda	€	827	852	963
produktivita práce z výnosov z HČ	€	55 565	58 348	43 817
Produktivita práce z tržieb	€	39 542	14 648	28 269
Majetok spolu	€	7 197 664	4 461 922	4 691 703
Vlastné imanie	€	5 162 889	3 664 929	3 461 088

(II) Dôležité skutočnosti

V roku 2013 ani po skončení účtovného obdobia do doby vyhotovenia tejto výročnej správy došlo u akciovej spoločnosti k jednej udalosti osobitného významu – zmena sídla spoločnosti a zmena člena dozornej rady

Okrem uvedeného:

a) neboli uzatvorené zmluvy o poskytnutí úveru alebo pôžičky pre potrebu akciovej spoločnosti. Na prechodné krátke časové obdobie bola uzavretá zmluva o postúpení pohľadávok.

Po súhlase dozornej rady akciovej spoločnosti boli v minulosti uzatvorené zmluvy nájmu majetku akciovej spoločnosti presahujúcu dobu nájmu jeden rok:

- uznesením DR č. 16/2009-DR z 9.10.2009:

- Milan Chovan, AUTOCHOM – nájom objektov
- TRACHEA TEAM, s.r.o. – nájom objektov

- uznesením DR č. 4/2010-DR z 13.3.2010:

- MERKUR SLOVAKIA, s.r.o. – nájom priestorov
- CBA SLOVAKIA, s.r.o. – nájom objektov

b) s členmi výkonných orgánov akciovej spoločnosti sú uzatvorené zmluvy o výkone funkcií. S generálnym riaditeľom je uzatvorená pracovná zmluva na výkon funkcie na dobu neurčitú.

S predsedom predstavenstva, predsedom dozornej rady a členmi dozornej rady spoločnosti sú uzatvorené zmluvy o výkone funkcie so zmluvnou odmenou stanovenou podľa príslušného článku Pravidiel odmeňovania predsedu predstavenstva a členov dozornej rady spoločnosti. Mesačná odmena pozostáva z pevnej zložky a zložky ekonomického významu spoločnosti.

(III) Údaje o zamestnanosti

Priemerný evidenčný stav v roku 2013 predstavoval 73 zamestnancov.

V roku 2013 prostredníctvom pôsobenia krízového manažéra z pozície predsedu predstavenstva – generálneho riaditeľa sa začali prijímať opatrenia na ozdravenie ekonomiky spoločnosti, so zámerom zabrániť vytváraniu strát v hospodárení akciovej spoločnosti a jej stabilizovania na trvalú tvorbu zisku, s perspektívou jej ďalšieho aktívneho pôsobenia na slovenskom trhu.

Prvými krokmi bolo primerané zníženie prevádzkových nákladov spoločnosti na mesačnej báze s následným usporiadaním počtu a štruktúry zamestnancov.

Na začiatku sledovaného obdobia akciová spoločnosť začínala činnosť so 44 zamestnancami, v priebehu obdobia prišlo 106 a odišlo 86 zamestnancov. Na konci obdobia mala akciová spoločnosť 85 zamestnancov.

Prijatím novej organizačnej štruktúry akciovej spoločnosti sa vytvorili samostatné pracovné skupiny, s vlastným dopravným prostriedkom a nevyhnutným vybavením na svoju činnosť na stavebnom objekte realizovanej stavebnej akcie.

Akciová spoločnosť pôsobí na celom teritóriu Slovenskej republiky, rozložením dislokácie generálneho riaditeľstva a svojich prevádzkarní v dvoch krajoch. Najviac zamestnancov pôsobí v prevádzkarni Liptovský Mikuláš. Počet zamestnancov v Žiline a v Bošanoch zodpovedá úrovni malého podniku.

(IV) Údaje o vplyve činnosti na životné prostredie

Akciová spoločnosť má zavedený environmentálny manažérsky systém podľa STN EN ISO14001:2004, ktorý podlieha pravidelnému auditu. V stanovenej politike EMS má spoločnosť stanovené základné zámery pri prevádzkovaní svojej činnosti a služieb, so zameraním na životné prostredie.

Akciová spoločnosť sa snaží, aby dopad jej činnosti na životné prostredie bol minimálny a uplatňuje opatrenia smerované k zachovaniu prírodných zdrojov – znižovanie spotreby energie a vody pre vlastnú potrebu, znižovanie objemu

a hmotnosti obalov, používanie vhodných recyklovaných materiálov, triedenie odpadov, kontrola odpadových vôd, znižovanie emisií a obmedzenie hlučnosti.

(V) Predpokladaný budúci vývoj činnosti účtovnej jednotky

Budúci vývoj akciovej spoločnosti je podriadený len kladným výsledkom hospodárenia spoločnosti. Znížením mesačných prevádzkových nákladov je zabezpečená nevyhnutná prevádzková potreba spoločnosti, ktorá je pokrytá tržbami predajom vlastných výkonov a služieb. Následné zvýšenie nákladov (zvýšenie počtu zamestnancov, nákup materiálu na stavebné akcie) sa v priamej úmere prenesie do zrealizovaných výkonov a vyfakturovaných tržieb spoločnosti.

Podnikateľská činnosť akciovej spoločnosti je zameraná na realizáciu výkonu vlastnými zamestnancami. Výkon činnosti zabezpečovaný cez nákup cudzích pracovníkov alebo subdodávok bude uplatňovaný len na úrovni vysoko odborných kvalifikovaných činností, špecializovaných strojov alebo v prípade veľkého objemu výkonu práce, ktorý je nezvládateľný stanoveným počtom vlastných zamestnancov.

Nábor nových zamestnancov na robotnícke pozície je organizovaný formou naplňovania vlastnej databázy cez pravidelne vykonávané pohovory záujemcov o ponúkané profesie. Počet pracovných skupín je podmienený množstvom získaných pracovných akcií a objemom prác.

Predpokladaný vývoj činnosti akciovej spoločnosti je v dôslednom splnení stanovených cieľov:

- a) udržať dosiahnutý význam spoločnosti Technická obnova a ochrana železníc, a.s. (TOOŽ) na trhu, pri zabezpečenej realizácii výstavby dopravnej infraštruktúry na Slovensku až do rokov 2015 - 2016,
- b) udržať zníženie prevádzkových nákladov akciovej spoločnosti pri efektívnom využití určeného počtu vlastných zamestnancov, so zameraním na ich produktivitu práce,
- c) naďalej realizovať odpredaj prebytočného hnutel'ného a nehnuteľného majetku akciovej spoločnosti.

(VI) Výdavky na oblasť výskumu a vývoja

V roku 2013 akciová spoločnosť neinvestovala do nákladov v oblasti výskumu a vývoja.

(VII) Návrh na usporiadanie výsledku hospodárenia

Akciová spoločnosť za rok 2013 vykázala stratu 203 843 €.

Zostatok konečného hospodárskeho výsledku v sledovanom období navrhujeme preúčtovať na účet 429 – neuhradená strata minulých rokov, v celkovej čiastke 203 843 €.

(VIII) Organizačné jednotky v zahraničí a informácia o nadobúdaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky

Akciová spoločnosť neprevádzkuje ani nedisponuje žiadnou organizačnou zložkou v zahraničí.

Akciová spoločnosť nenadobudla žiadne vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely a akcie, dočasné listy a obchodné podiely materskej účtovnej jednotky.

Žilina, 24. júna 2014

PaedDr. Peter Kunkela
predseda predstavenstva - generálny riaditeľ
Technická obnova a ochrana železníc, a.s. (TOOŽ)